

**RAPPORT DU
COMMISSAIRE AUX COMPTES**

***Chambre des Métiers et de
l'Artisanat – Région Pays
de la Loire***

31 décembre 2025

CHAMBRE DE METIERS ET DE L'ARTISANAT – REGION PAYS DE LA LOIRE

6 BOULEVARD DES PATUREAUX

44985 SAINTE-LUCE-SUR-LOIRE

SIREN : 130 020 688

SIRET : 130 020 688 00011 – NAF : 9411Z

.*.*.*.

SOMMAIRE

RAPPORT SUR LES COMPTES ANNUELS

COMPTES ANNUELS

CHAMBRE DE METIERS ET DE L'ARTISANAT – REGION PAYS DE LA LOIRE**6 BOULEVARD DES PATUREAUX****44985 SAINTE-LUCE-SUR-LOIRE****SIREN: 130 020 688****SIRET: 130 020 688 00011 – NAF: 9411Z*****.*.*.*.*****RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS****Exercice clos le 31 décembre 2025**

A l'assemblée générale de la Chambre de Métiers et de l'Artisanat – Région Pays de la Loire,

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la Chambre de Métiers et de l'Artisanat – Région Pays de la Loire relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2025, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la Chambre à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion***Référentiel d'audit***

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l’audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d’audit dans le respect des règles d’indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1^{er} janvier 2025 à la date d’émission de notre rapport.

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L. 821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l’audit des comptes annuels de l’exercice.

La note « Investissements réalisés » aux pages 2 à 4 de l’annexe expose le traitement comptable et les investissements immobiliers effectués ou restant en cours de l’exercice 2025 ainsi que sur la note « Taxes frais Chambres des métiers » en page 9 concernant le traitement comptable appliqué au traitement du droit additionnel.

Les appréciations ainsi portées s’inscrivent dans le contexte de l’audit des comptes annuels pris dans leur ensemble, et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n’exprimons pas d’opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d’exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans les documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux membres.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la Chambre à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la Chambre ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Bureau.

Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre Chambre.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion.

Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;

- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la Chambre à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;

- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à Saint Avertin, le 5 Juin 2026

LE COMMISSAIRE AUX COMPTES

ORCOM AUDIT



JM. LECONTE

Associé

Chambre de Métiers et de l'Artisanat - Région Pays de La Loire
CONSOLIDATIONCMAR
BILAN
EXERCICE 2025

ACTIF	EXERCICE 31-12-2025 (12mois)			EXERCICE 31-12-2024 (12mois)	Variation 2025/2024
	Brut	Amortissements	Net		
ACTIF IMMOBILISE					
Immobilisations incorporelles					
Autres immobilisations incorporelles	1 100 082,80	974 982,74	125 100,06	201 094,93	-75 994,87
Immobilisations corporelles					
Terrains	2 954 887,98	0,00	2 954 887,98	2 954 887,98	0,00
Agencements et aménagements de terrains	115 318,90	115 318,90	0,00	0,00	0,00
Constructions	84 742 320,99	48 051 798,74	36 690 522,25	38 574 141,76	-1 883 619,51
Constructions sur sol d'autrui	731 262,82	105 519,34	625 743,48	677 815,83	-52 072,35
Installations techniques. matériel et outillage à caractère pédagogique	25 878 235,16	19 250 564,03	6 627 671,13	4 252 710,72	2 374 960,41
Autres	12 744 046,92	9 485 485,78	3 258 561,14	2 931 322,16	327 238,98
Immobilisations en cours	13 520 461,69	0,00	13 520 461,69	8 084 454,54	5 436 007,15
Immobilisations financières					
Participations et autres formes de participations	375 600,00	0,00	375 600,00	93 900,00	281 700,00
Autres	189 870,54	0,00	189 870,54	177 470,54	12 400,00
TOTAL I	142 352 087,80	77 983 669,53	64 368 418,27	57 947 798,46	6 420 619,81
ACTIF CIRCULANT					
Stocks	127 999,17	0,00	127 999,17	134 529,11	-6 529,94
Créances					
Clients et comptes rattachés	5 893 304,68	162 457,67	5 730 847,01	7 277 098,65	-1 546 251,64
Etat et autres collectivités publiques	2 124 633,59	0,00	2 124 633,59	4 651 508,70	-2 526 875,11
Autres créances	2 158 103,57	9 658,20	2 148 445,37	1 101 857,53	1 046 587,84
Comptes à terme	50 052 824,04	0,00	50 052 824,04	38 850 000,00	11 202 824,04
Disponibilités					
Caisse	3 005,76	0,00	3 005,76	7 477,59	-4 471,83
Comptes courants / comptes sur livrets	4 611 275,27	0,00	4 611 275,27	17 722 772,97	-13 111 497,70
Régie d'avance et accreditifs	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Compte de liaison	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Compte de régularisation					
Charges constatées d'avance	1 004 763,63	0,00	1 004 763,63	1 104 101,93	-99 338,30
TOTAL II	65 975 909,71	172 115,87	65 803 793,84	70 849 346,48	-5 045 552,64
TOTAL GENERAL (I + II)	208 327 997,51	78 155 785,40	130 172 212,11	128 797 144,94	1 375 067,17

Chambre de Métiers et de l'Artisanat - Région Pays de La Loire
CONSOLIDATIONCMAR
BILAN
EXERCICE 2025

PASSIF	EXERCICE 31-12-2025 (12 mois)	EXERCICE 31-12-2024 (12 mois)	Variation 2025/2024
CAPITAUX PROPRES			
Apports			
Dotation initiale	849 116,56	849 116,56	0,00
Dons et legs en capital	2 972,76	2 972,76	0,00
Réserves			
Autres réserves (réserves facultatives)	15 226 567,48	15 253 169,32	-26 601,84
Dépréciation de l'actif (à déduire)	-787 505,00	-787 505,00	0,00
Report à nouveau (solde créditeur ou débiteur)	42 045 138,69	36 528 599,06	5 516 539,63
Résultat net de l'exercice (bénéfice ou perte)	649 043,97	5 516 539,63	-4 867 495,66
Subventions d'investissement	38 305 504,87	35 720 436,70	2 585 068,17
TOTAL I	96 290 839,33	93 083 329,03	3 207 510,30
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES			
Provisions pour risques & Charges	1 260 261,56	1 296 890,85	-36 629,29
TOTAL II	1 260 261,56	1 296 890,85	-36 629,29
EMPRUNTS ET DETTES			
Dettes financières			
Comptes courants créditeurs		5,43	-5,43
Emprunts	6 205 996,13	6 708 345,61	-502 349,48
Dépôt et cautionnement	18 059,17	18 059,17	0,00
Compte de liaison	0,00	0,00	0,00
Dettes d'exploitation			
Fournisseurs	3 396 368,49	2 554 912,44	841 456,05
Clients et comptes rattachés	290 234,98	304 046,38	-13 811,40
Personnel et comptes rattachés	2 490 730,92	2 397 204,32	93 526,60
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	3 895 165,14	4 441 272,17	-546 107,03
Etat et autres collectivités publiques	8 329 609,10	9 959 159,62	-1 629 550,52
Dettes diverses			
Dettes sur Immobilisations et Comptes rattachés	3 606 613,72	3 328 814,62	277 799,10
Autres dettes	1 007 575,21	1 010 603,46	-3 028,25
Compte de régularisation			
Produits constatés d'avance	3 380 758,36	3 694 501,84	-313 743,48
TOTAL III	32 621 111,22	34 416 925,06	-1 795 813,84
TOTAL GENERAL (I + II + III)	130 172 212,11	128 797 144,94	1 375 067,17

COMPTE DE RESULTAT CMAR PDL (Consolidé)	Exécuté 2023 (12 mois)	Exécuté 2024 (12 mois)	Budget Rectifié 2025 (12 mois)	Exécuté 2025 (12 mois)
--	-------------------------------	-------------------------------	--	-------------------------------

	Total	Total	Total	Total
Ventes de marchandises	0,00	0,00	0,00	0,00
Production vendue biens	165 239,00	172 016,54	158 700,00	160 143,96
Production vendue services	59 266 967,36	56 269 457,74	56 336 300,00	52 770 072,07
Chiffres d'affaires Nets	59 432 206,36	56 441 474,28	56 495 000,00	52 930 216,03

Production stockée	0,00	0,00	0,00	0,00
Production immobilisée	0,00	0,00	0,00	0,00
Subventions d'exploitation reçues	4 927 307,51	4 813 150,01	3 384 000,00	3 432 757,56
Reprises sur amort. et prov.. transfert de charges	3 839 232,51	3 371 460,27	3 084 700,00	3 563 649,03
Autres produits	7 925 774,18	9 690 265,30	8 871 200,00	8 945 823,59

Total des produits d'exploitation	76 124 520,56	74 316 349,86	71 834 900,00	68 872 446,21
--	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------

Achats de marchandises (y compris droits de douane)	0,00	0,00	0,00	0,00
Variation de stock (marchandises)	0,00	0,00	0,00	0,00
Achats de matières premières et autres approvisionnements	7 212 891,52	6 848 874,76	7 369 600,00	6 095 198,10
Variation de stock matières premières et autres	12 119,03	-22 862,12	0,00	6 529,94
Autres achats et charges externes	9 833 409,26	9 476 726,84	11 611 600,00	9 604 252,54
Impôts. taxes et versements assimilés	2 538 725,29	2 644 381,96	2 773 100,00	2 222 288,13
Salaires et traitements	31 252 652,13	30 764 231,83	30 644 300,00	30 429 181,64
Charges sociales	14 484 375,30	15 086 547,20	15 256 700,00	15 028 667,90
Dotations aux amortissements sur immobilisations	4 237 257,80	4 592 388,11	5 528 000,00	5 020 340,23
Dotations aux provisions sur immobilisations	0,00	0,00	0,00	0,00
Dotations aux provisions sur actif circulant	129 676,70	82 244,82	300,00	94 763,40
Dotations aux provisions pour risques et charges	227 695,83	207 692,15	4 100,00	317 087,83
Autres charges	1 122 183,92	811 079,61	803 600,00	730 717,25

Total des charges d'exploitation	71 050 986,78	70 491 305,16	73 991 300,00	69 549 026,96
---	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------

RESULTAT D'EXPLOITATION	5 073 533,78	3 825 044,70	-2 156 400,00	-676 580,75
--------------------------------	---------------------	---------------------	----------------------	--------------------

Produits financiers de participation	0,00	0,00	0,00	0,00
Produits des autres valeurs mobilières	3 139,14	1 985,57	0,00	0,00
Autres intérêts et produits assimilés	1 088 806,78	1 742 186,20	1 550 400,00	1 590 142,82
Différences positives de change	0,00	0,00	0,00	0,00
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement	0,00	0,00	0,00	0,00

Total des produits financiers	1 091 945,92	1 744 171,77	1 550 400,00	1 590 142,82
--------------------------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------

Dotations financières aux amortissements et provisions	0,00	0,00	0,00	0,00
Intérêts et charges assimilées	134 932,57	124 018,89	113 700,00	113 416,46
Différences négatives de change	0,00	0,00	0,00	0,00
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières de placement	0,00	0,00	0,00	0,00

Total des charges financières	134 932,57	124 018,89	113 700,00	113 416,46
--------------------------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------

RESULTAT FINANCIER	957 013,35	1 620 152,88	1 436 700,00	1 476 726,36
---------------------------	-------------------	---------------------	---------------------	---------------------

Produits exceptionnels /opération de gestion	0,00	736,65	0,00	153,00
Produits exceptionnels /exercices antérieurs	5 427,25	63 307,34	0,00	280,00
Produits exceptionnels /cessions d'éléments d'actif	0,00	368 848,21	1 311 000,00	4 035,04
Produits exceptionnels /quote part subventions invest.	0,00	0,00	0,00	0,00
Autres produits exceptionnels	4 067,00	24 540,19	6 200,00	5 621,59

Total des produits exceptionnels	9 494,25	457 432,39	1 317 200,00	10 089,63
---	-----------------	-------------------	---------------------	------------------

Charges exceptionnelles /opération de gestion	1 317,80	418,00	700,00	2 028,17
Charges exceptionnelles /exercices antérieurs	133 044,97	25 967,56	0,00	7 180,05
Charges exceptionnelles /cessions d'éléments d'actif	0,00	180 685,77	16 700,00	607,05
Autres Charges exceptionnelles	3 000,00	3 979,01	100,00	500,00

Total des charges exceptionnelles	137 362,77	211 050,34	17 500,00	10 315,27
--	-------------------	-------------------	------------------	------------------

RESULTAT EXCEPTIONNEL	-127 868,52	246 382,05	1 299 700,00	-225,64
------------------------------	--------------------	-------------------	---------------------	----------------

Impôts sur bénéfice	107 168,00	175 040,00	170 000,00	150 876,00
----------------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------

RESULTAT NET	5 795 510,61	5 516 539,63	410 000,00	649 043,97
---------------------	---------------------	---------------------	-------------------	-------------------

Annexe aux Comptes annuels de l'exercice clos le 31/12/2025

Les documents dénommés états financiers comprennent :

- le bilan,
- le compte de résultat,
- l'annexe.

METHODE GENERALE

Les comptes annuels ont été établis et présentés selon la réglementation française en vigueur, résultant des règlements du Comité de la Réglementation Comptable (CRC) et ce, conformément aux principes suivants :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes,
- indépendance des exercices.

Il est fait application du référentiel comptable du Réseau des Chambres de Métiers et de l'Artisanat, conformément à l'arrêté ministériel du 20 décembre 2012.

REGLES DE RATTACHEMENT DES SUBVENTIONS

Les subventions d'exploitation font l'objet de conventions écrites prévoyant la périodicité de la subvention et son utilisation.

A chaque fin d'exercice concerné est effectuée la comptabilisation de la part de subvention évaluée en fonction des critères figurant dans la convention de financement.

AUTRES ELEMENTS SIGNIFICATIFS

Passage en Janvier 2025 sous SAP (Engagement des dépenses, comptabilité, gestion des immobilisations)

Tableau des immobilisations

<i>Situations et mouvements Rubriques</i>	<i>Valeur brute au 01/01/2025 (€) (1)</i>	<i>Augmentations (€) (2)</i>	<i>Diminutions (€) (3)</i>	<i>Régularisations</i>	<i>Valeur brute à la clôture de l'exercice (€) (1)+(2)-(3)</i>
<i>Immobilisations incorporelles</i>	1 097 841,43 €	13 739,40 €	11 498,03 €		1 100 082,80 €
<i>Immobilisations corporelles</i>	129 816 045,83 €	11 133 727,70 €	263 239,07 €		140 686 534,46 €
<i>Immobilisations financières</i>	271 370,54 €	295 100,00 €	1 000,00 €		565 470,54 €
TOTAL	131 185 257,80 €	11 442 567,10 €	275 737,10 €	- €	142 352 087,80 €

Tableau des amortissements

<i>Situations et mouvements Rubriques</i>	<i>Montant des amortissements cumulés au 01/01/2025 Compte 28 (€) (1)</i>	<i>Dotations de l'exercice Compte 68 (€) (2)</i>	<i>Diminution d'amortissements de l'exercice (€) (3)</i>	<i>Régularisations</i>	<i>Montant des amortissements cumulés à la clôture de l'exercice (€) (1)+(2)-(3)</i>
<i>Immobilisations incorporelles</i>	896 746,50 €	89 734,27 €	11 498,03 €		974 982,74 €
<i>Immobilisations corporelles</i>	72 340 712,84 €	4 930 605,96 €	262 632,02 €		77 008 686,78 €
<i>Immobilisations financières</i>	- €				- €
TOTAL	73 237 459,34 €	5 020 340,23 €	274 130,05 €	- €	77 983 669,52 €

Durées d'amortissements

Nature des immobilisations	durée minimale	durée maximale
Immeubles d'habitation ou commerciaux	25 ans	50 ans
Immeubles industriels	20 ans	
Constructions légères	20 ans	40 ans
Mobilier de bureau	10 ans	
Mobilier pédagogique	5 ans	8 ans
Matériel pédagogique	5 ans	10 ans
Véhicules	5 ans	10 ans
Logiciels	1 an	3 ans
Matériel informatique et bureautique	3 ans	5 ans

Investissements réalisés

(hors avances et acomptes versés sur immobilisations)

			FINANCEMENTS				
(hors immob.en cours)	Destination	MONTANT	REGION	TA	TFCMA	AUTRES	FONDS PROPRES
DEPARTEMENT 44							
Matériels informatiques (PC collaborateurs, switchs, vidéoprojecteur)	CMA Formation 44	27 368,66					100,00%
Licences Office	CMA Formation 44	1 613,52					100,00%
Matériels informatiques (ENI, classes mobiles, écrans tactiles, tablettes SQOOL)	CMA Formation 44	4 129,08					5,76%
Matériels pédagogiques	CMA Formation 44	271 085,98		17,55%		94,24%	16,78%
Matériels pédagogiques : véhicule industriel électrique	CMA Formation 44	291 600,00				100,00%	0,00%
Aspiration gaz échappement	CMA Formation 44	33 752,24					100,00%
Mobilier point de vente foyer	CMA Formation 44	4 569,55		37,33%			62,67%
Renouvellement extincteurs	CMA Formation 44	16 523,98					100,00%
Horloge boîtier alarme + lecteurs badges	CMA Formation 44	16 503,19					100,00%
Eclairage amphi	CMA Formation 44	23 945,27					100,00%
Mobiliers self, cour intérieure, chaises salles cours	CMA Formation 44	51 647,44	8,15%	19,38%			72,47%
Voile ombrage verrière	CMA Formation 44	31 055,52					100,00%
Signalétique	CMA Formation 44	17 249,40					100,00%
Douche atelier méca St Nazaire	CMA Formation 44	877,98					100,00%
Compartimentage cloisons coupe feu St Nazaire	CMA Formation 44	30 976,27					100,00%
Matériels informatiques apprentis St Nazaire	CMA Formation 44	5 697,87					100,00%
Matériels informatiques St Nazaire	CMA Formation 44	10 768,10					100,00%
CFA LOIRE ATLANTIQUE		839 364,05	0,50%	7,06%	0,00%	56,41%	36,02%
Remplacement portail	CMA Formation 44	22 920,00					100,00%
Alarmes self	CMA Formation 44	7 046,94					100,00%
Travaux peinture : cage escalier, vestiaire...	CMA Formation 44	51 598,03					100,00%
Signalétique CMA FORMATION	CMA Formation 44	4 556,58					100,00%
Chauffage Liards	CMA Formation 44	25 316,75					100,00%
Remplacement points lumineux CMA FORMATION	CMA Formation 44	3 480,86					100,00%
Remise en état toitures terrasse CMA FORMATION	CMA Formation 44	26 137,43					100,00%
Remplacement stores et films solaires CMA FORMATION	CMA Formation 44	16 099,20					100,00%
Remplacement de portes pour mise aux normes PMR - CMA FORMATION	CMA Formation 44	2 972,86					100,00%
Rénovation sols amiante	CMA Formation 44	42 468,60					100,00%
Changement tourelle aile alim	CMA Formation 44	10 412,40					100,00%
Electricité self	CMA Formation 44	3 402,00					100,00%
Enceinte grillagée réserve boulangerie	CMA Formation 44	5 139,60					100,00%
Solde cour intérieure avec aménagement paysager	CMA Formation 44	32 131,56	50,00%				50,00%
Ravalement façade	CMA Formation 44	402 304,01	50,00%				50,00%
Mobiliers divers (CND, SFJ, SAE)	CND 44	6 396,01					100,00%
Eco défi : végétalisation parking	CND 44	3 326,40					100,00%
Relamping, alarme	CND 44	3 523,61					100,00%
Etanchéité toiture	CND 44	2 982,60					100,00%
Aménagement extérieur : mobiliers	CND 44	3 718,96					100,00%
3 ENI pour salles formation	CND 44	7 960,67					100,00%
Extincteurs	CND 44	2 280,96					100,00%
Bouteille de gaz salle serveur	CND 44	6 789,88					100,00%
SIEGE		692 965,91	31,35%	0,00%	0,00%	0,00%	68,65%
Sout-total département 44		1 532 329,96	221 427,45	59 289,50	0,00	473 501,04	778 111,97
DEPARTEMENT 49							
Logiciels	CMA Formation 49	448,20					100,00%
Matériels pédagogiques secteur mécanique - carrosserie - peinture	CMA Formation 49	100 286,81				71,49%	28,51%
Matériels pédagogiques CTM Ventes	CMA Formation 49	3 065,12					100,00%
Equipements des nouveaux laboratoires alimentaires	CMA Formation 49	2 154 833,83	42,15%				57,85%
Equipements toutes sections	CMA Formation 49	7 729,69					100,00%
Equipements audiovisuels amphithéâtre	CMA Formation 49	14 344,32					100,00%
Agencements salles de cours ancienne délégation	CMA Formation 49	118 698,74					100,00%
Matériels informatiques	CMA Formation 49	40 106,66					100,00%
Mobiliers administratifs	CMA Formation 49	127 433,73					100,00%
Dépôt de garantie locaux du Daguenet	CMA Formation 49	13 400,00					100,00%
CFA MAINE ET LOIRE		2 580 347,10	35,20%	0,00%	0,00%	2,78%	62,02%
Mobiliers	CND 49	10 673,54					100,00%
Matériels informatiques - formation continue	CND 49	8 086,84					100,00%
SIEGE		18 760,38	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
Sout-total département 49		2 599 107,48	908 250,42	0,00	0,00	71 692,60	1 619 164,46
DEPARTEMENT 53							
Immobilisations incorporelles : licences Office	CMA Formation 53	5 557,68					100,00%
Matériels pédagogiques secteur alimentaire : pâtisserie	CMA Formation 53	12 504,48					100,00%
Matériels pédagogiques secteur hôtellerie restauration	CMA Formation 53	8 662,57				74,99%	25,01%
Matériels pédagogiques secteur bâtiment : plomberie, peinture, charpente, divers	CMA Formation 53	31 884,14				17,46%	82,54%
Matériels pédagogiques secteur mécanique	CMA Formation 53	239 787,22				78,54%	21,46%
Matériels pédagogiques secteur soins santé	CMA Formation 53	3 631,72					100,00%
Matériels pédagogiques tous secteurs	CMA Formation 53	4 223,72				94,24%	5,76%
Agencements divers : film anti-chaleur	CMA Formation 53	10 696,80					100,00%
Agencements divers : volets motorisés solaires	CMA Formation 53	16 322,78					100,00%
Matériels informatiques	CMA Formation 53	95 193,38				4,04%	95,96%
Mobiliers : support écran, tables informatiques	CMA Formation 53	6 996,04					100,00%
CFA MAYENNE		435 460,53	0,00%	0,00%	0,00%	49,03%	50,97%
SIEGE		0,00	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
Sout-total département 53		435 460,53	0,00	0,00	0,00	208 210,26	227 250,27

			FINANCEMENTS				
(hors immob.en cours)	Destination	MONTANT	REGION	TA	TFCMA	AUTRES	FONDS PROPRES
DEPARTEMENT 72							
Moteur portail	CMA Formation 72	3 248,62					100,00%
Matériel d'animation	CMA Formation 72	2 976,60					100,00%
Matériels pédagogiques (batteurs/plateaux fleuristes/aspi Farine/four)	CMA Formation 72	34 537,39				87,74%	12,26%
Préau extérieur	CMA Formation 72	23 388,00					100,00%
Installations Diverses	CMA Formation 72	16 358,40					100,00%
Ordinateurs portables et stations d'accueil	CMA Formation 72	5 085,79					100,00%
Mobilier foyer des apprentis et fauteuil infirmerie	CMA Formation 72	20 825,28					100,00%
CFA SARTHE		106 420,08	0,00%	0,00%	0,00%	28,47%	71,53%
Portes d'entrée et film adhésif portes et fenêtres	CND 72	14 976,00					100,00%
Siège		14 976,00	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
Sous-total département 72		121 396,08	0,00	0,00	0,00	30 295,60	91 100,48
DEPARTEMENT 85							
Matériels pédagogiques : aménagements salles de cours du nouveau bâtiment	CMA Formation 85	78 389,91					100,00%
Matériels pédagogiques : ANFA 1 Zoé, Pont 2 et 4 colonnes, 6 Totem	CMA Formation 85	73 220,00				100,00%	0,00%
Matériels pédagogiques : PIA - OPCO MOB : 3 Tootem+pont+tables+armoires	CMA Formation 85	82 870,77	40,13%			59,87%	0,00%
Matériels pédagogiques : PIA-OPCO EP matériels boulangerie + pâtisserie	CMA Formation 85	469 407,84	20,30%			79,70%	0,00%
Matériels pédagogiques : PIA - région petits matériels boulangerie	CMA Formation 85	4 720,80	50,00%				50,00%
Agencements divers : salles de classe nv bâtiment + vestiaires sport	CMA Formation 85	11 643,44					100,00%
Agencements divers : générateur eau trioxycénée	CMA Formation 85	2 724,00					100,00%
Agencements divers : groupe d'eau glacée + porte Labo raccord ventouse	CMA Formation 85	3 772,36					100,00%
Agencements divers : éclairage LED	CMA Formation 85	10 158,16					100,00%
Agencements divers : sécurisation accès étage + diag toiture	CMA Formation 85	10 627,42					100,00%
Agencements divers : aménagements PIA caniveaux des Labo + réserves	CMA Formation 85	12 756,12					100,00%
Agencements divers : remplacement caisson de VMC	CMA Formation 85	1 103,93					100,00%
Agencements divers : bloc de sécurité + détecteur volumétrique	CMA Formation 85	3 334,81					100,00%
Agencements divers : pompe chaufferie	CMA Formation 85	3 613,26					100,00%
Agencements divers : remise au norme de sécurité	CMA Formation 85	7 934,10					100,00%
Matériels informatiques : 7 wifi, 12 ENI, 2 switches, 15 PC, 3 caméras et installations	CMA Formation 85	42 789,07					100,00%
Mobiliers : zone d'accueil bat administration, MGX, mobilier CDR	CMA Formation 85	29 440,07					100,00%
Matériels divers : échelle + sabot de protection (accès sécurisation toiture)	CMA Formation 85	610,80					100,00%
CFA VENDEE		849 116,86					100,00%
Agencements divers : alarme PPS radio + diffuseurs	CND 85	1 128,91					100,00%
Agencements divers : conteneur motos pour loyer CFP	CND 85	11 125,92					100,00%
Agencements divers : rampes PMR + signalétiques PMR	CND 85	742,80					100,00%
Agencements divers : VMC + éclairage eco LED + batterie Autolavage + clim	CND 85	36 961,90					100,00%
Agencements divers : signalisation et sécurisation parking	CND 85	4 656,96					100,00%
Agencements divers : SSI	CND 85	34 439,88					100,00%
Matériels informatiques : 2 ENI	CND 85	7 272,48					100,00%
Mobiliers : Meuble de rangement bureaux partagés - 6 casiers avec serrures à code	CND 85	578,24					100,00%
SIEGE	CND 85	96 907,09	0,00%	0,00%	0,00%		100,00%
Sout-total département 85		946 023,95	131 586,02	0,00	0,00	499 354,83	315 083,10
CMAR siège							
Logiciels acquis - Plateforme Le Club	SIEGE CMAR	6 120,00					100,00%
Matériels informatiques (stations d'accueil, écrans, PC admin.)	SIEGE CMAR	82 359,87					100,00%
Mobiliers (1 caisson, 2 bureaux, 2 fauteuils siège CMAR)	SIEGE CMAR	2 062,08					100,00%
Sout-total CMAR siège		90 541,95	0,00	0,00	0,00	0,00	90 541,95
TOTAL CMAR PAYS DE LA LOIRE		5 724 859,95	1 261 263,89	59 289,50	0,00	1 283 054,33	3 121 252,24

Immobilisations en cours au 31/12/2025 : 13.032.786,46 €

Le Programme d'Investissement d'Avenir (PIA), contractualisé avec le Conseil régional et la Caisse de dépôts et de consignation, de 47.760.000 € signé en 2016, est terminé pour la Loire Atlantique, la Mayenne, et la Sarthe, le solde des subventions a été reçu sur 2025.

Pour la Vendée, la Région des Pays de la Loire est maître d'ouvrage, le dossier est toujours en cours, la fin du chantier est programmée en février 2027. Un accord prévoit un apport de 939.000 € de la Chambre de Métiers des Pays de la Loire, un versement de 40 %, soit 375.600 € est comptabilisé sur le compte 266000, autres formes de participation, une dépréciation sera comptabilisée à partir de la date de mise en service sur la durée de la convention d'occupation, jusqu'au 31/12/2037.

Des travaux sont également en cours :

- Au CFA du Maine-et-Loire (11.278.389,98 € comptabilisés sur le compte 231), 73 % sont pris en charge par la Région des Pays de la Loire dans la limite de 12 .033 000 €,
- A la délégation de la Mayenne (233.426,82 € comptabilisés sur le compte 231) pour l'aménagement des futurs bureaux Quai 53,
- Au CFA de Loire-Atlantique (990.047,30 € comptabilisés sur le compte 231) pour les travaux de la MASN.

Tableau des dépréciations

<i>Situations et mouvements Rubriques</i>	<i>Dépréciations au 01/01/2025 (€) (1)</i>	<i>Augmentations : dotations de l'exercice (€) (2)</i>	<i>Diminutions: reprises de l'exercice (€) (3)</i>	<i>Régularisation</i>	<i>Dépréciations à la fin de l'exercice (€) (1)+(2)-(3)</i>
<i>Immobilisations incorporelles</i>	- €				- €
<i>Immobilisations corporelles</i>	- €				- €
<i>Immobilisations financières</i>	- €				- €
<i>Stocks</i>	- €				- €
<i>Créances</i>	104 290,72 €	94 763,40 €	26 938,25 €		172 115,87 €
TOTAL	104 290,72 €	94 763,40 €	26 938,25 €	- €	172 115,87 €

Tableau des provisions

<i>Situations et mouvements Rubriques</i>	<i>Montant des provisions comptabilisées au 01/01/2025 (€) (1)</i>	<i>Dotations de l'exercice (€) (2)</i>	<i>Reprises de l'exercice (€) (3)</i>	<i>Montant des provisions comptabilisées à la clôture de l'exercice (€) (1)+(2)-(3)</i>
<i>Provisions pour risques</i>	- €			- €
- <i>Provisions pour litiges</i>	34 000,00 €	70 977,50 €	20 000,00 €	84 977,50 €
- <i>Autres provisions pour risques</i>	- 0,00 €			- 0,00 €
<i>Provisions pour charges</i>	- €			- €
- <i>Prov.p/indem.départ en retraite</i>	991 641,46 €		164 532,00 €	827 109,46 €
- <i>Autres provisions pour charges</i>	271 249,39 €	246 110,33 €	169 185,12 €	348 174,60 €
TOTAL	1 296 890,85 €	317 087,83 €	353 717,12 €	1 260 261,56 €

Conformément au référentiel comptable du réseau des chambres de métiers et de l'artisanat, il a été comptabilisé une provision couvrant la totalité des engagements en matière d'indemnité de départ à la retraite. Cette provision est calculée selon les dispositions de l'article 37 du statut du personnel des Chambres de Métiers et de l'Artisanat en matière d'indemnité de fin de carrière.

Pour ce calcul, les hypothèses suivantes ont été retenues :

- Taux de turn-over supposé constant : 5 %,
- Taux d'actualisation supposé constant : 3,96 %,
- Taux d'évolution annuel : 3 %
- Age de départ à la retraite 64 ans.

A partir de cette année, nous utilisons un outil national et nous n'enregistrons plus de provision pour les contrats à durée déterminée.

Depuis 2023, nous provisionnons, en fin d'exercice, les Allocations Retour à l'Emploi (ARE) qu'il reste à verser pour les agents titulaires, licenciés, ou qui ont signé une rupture conventionnelle (348.174,60 € au 31/12/2025).

Stocks

Ils sont évalués au prix d'achat :

- Matières premières et fournitures en stock au 31/12/2025 ⇒ 127.999,17 €.

Valeurs Mobilières de Placement

A fin décembre, ce stock est constitué de comptes à terme et de livrets.

Au 31/12/2025, ce poste s'élève à 41.850.000 €.

Créances

Créances	Montant net au bilan (€)	Degré de liquidité de l'actif	
		Échéances à moins d'un an (€)	Échéances à plus d'un an (€)
Créances de l'actif immobilisé : <i>Créances rattachées à des participations</i>			
<i>Autres créances immobilisées</i>			
Créances de l'actif circulant :			
<i>Créances résultant de ventes ou de prestations de services et comptes rattachés</i>	5 730 847,01 €	5 730 847,01 €	
<i>Créances diverses</i>	4 273 078,96 €	4 273 078,96 €	
Charges constatées d'avance	1 004 763,63 €	1 004 763,63 €	
TOTAL	11 008 689,60 €	11 008 689,60 €	- €

Charges constatées d'avances

Elles concernent les charges d'exploitation.

Dettes

Dettes	Montant net au bilan (€)	Degré d'exigibilité du passif		
		Échéances à moins d'un an (€)	Échéances à plus d'un an (€)	Échéances à plus de 5 ans (€)
<i>Emprunts et dettes financières diverses</i>	6 205 996,13 €	461 193,56 €	1 845 622,39 €	3 899 180,18 €
<i>Dépôts et cautionnements reçus</i>	18 059,17 €			18 059,17 €
<i>Dettes sur achats et prestations de services et comptes rattachés</i>	7 002 982,21 €	7 002 982,21 €	- €	
<i>Dettes fiscales et sociales</i>	14 570 362,16 €	14 570 362,16 €		
<i>Dettes sur valeurs immobilisées et comptes rattachés</i>				
<i>Dettes diverses</i>	1 442 953,19 €	1 442 953,19 €		
Produits constatés d'avance	3 380 758,36 €	3 380 758,36 €		
TOTAL	32 621 111,22 €	26 858 249,48 €	1 845 622,39 €	3 917 239,35 €

ELEMENTS DU COMPTE DE RESULTAT

Informations relatives à certaines indemnités et frais de personnel

Indemnités des personnels

Type d'indemnités	Montant en €
Indemnités fondées sur l'article 24 du statut des personnels (13 ^{ème} mois)	2 251 314,98 €
Indemnités fondées sur l'article 25-1 du statut des personnels (Primes de sujétion)	151 364,00 €
Indemnités fondées sur l'article 25-2 du statut des personnels (Primes d'objectif ou de résultat)	
Avantages locaux fondés sur l'article 77 du statut des personnels (comptes 647400+648100+645210+645220+VF+Ch cad)	1 442 094,93 €
Divers (y compris supplément familial des personnels détachés de la fonction publique) (compte 648800- les ch cad) + 648200	73 994,08 €
TOTAL	3 918 767,99 €

Frais de déplacements, de missions, de réceptions et de représentation

Montants en €	Compte 6254: Déplacements	Compte 62564 Missions (Repas + hébergement)	Compte 6257: Réception	Compte 6258: Frais de représentation
Président	32 147,11 €	7 569,04 €	8 483,25 €	7 037,12 €
Bureau hors Président	24 919,92 €	10 071,08 €	1 111,15 €	765,09 €
Membres élus hors bureau	28 453,02 €	8 869,46 €	5 039,22 €	448,04 €

Indemnités de fonctions et vacations (compte 653)

Montants en €	Indemnités de fonctions	Vacations
Président	231 901,20 €	
Trésorier	29 304,00 €	
Bureau hors président et hors trésorier		40 646,80 €
Dont président de section si CMAR	175 291,20 €	
Membres élus hors bureau		61 844,40 €
TOTAL	261 205,20 €	102 491,20 €

Informations relatives aux subventions en exonération de la taxe d'apprentissage

1. Collecte de la taxe d'apprentissage

Sommes collectées par les chambres de niveau régional ou la chambre délégataire (€)	
7584. Produits de gestion : collecte taxe d'apprentissage (€)	- €

2. Taxe utilisée par la chambre collectrice pour elle-même

7481. Produits des versements libératoires ouvrant droit à l'exonération de la taxe d'apprentissage - fonctionnement (€)	239 153,67 €
134181. Produits des versements libératoires ouvrant droit à l'exonération de la taxe d'apprentissage - investissement (€)	- €
467430. Créiteurs divers - reliquat de taxe	- €
Total taxe d'apprentissage reçue (€)	239 153,67 €

Reliquat de Taxe d'Apprentissage

Au 31/12/2025 la réserve de taxe d'apprentissage s'élève à 433.242,89 €.

	URMA CIFAM - LOIRE ATLANTIQUE	TOTAL
Solde au 01/01/2025	492 532,37 €	492 532,37 €
Affectation 2025		- €
Prélèvement 2025	- 59 289,48 €	- 59 289,48 €
Solde au 31/12/2025	433 242,89 €	433 242,89 €

Produits et charges exceptionnels

Taxe frais Chambre de Métiers

A partir de 2021, CMA France répartit chaque année le produit de la taxe qui lui est affectée entre les chambres de métiers et de l'artisanat de région, après avoir déduit une quote-part pour son financement. Le montant accordé pour 2025 s'élève à 8.570.593,00 €.

Affectée en fonctionnement :

Compte 757400 Ressources de fonctionnement : 8.570.593,00 €

Honoraires

Le montant total des honoraires du Commissaire aux Comptes figurant au compte de résultat s'élève à 40.101,98 €.

ENGAGEMENTS HORS BILAN

Effectif

Effectif au 31/12/2025 :

	ETP	Nombre d'agents
CDI	38,28	41
CDD	311,80	322
Stagiaires	13,00	13
Titulaires	468,90	491
Sous total	831,98	867
Vacataires	11,00	44
Autres (1)	0,00	0
Total	842,98	911

1) Contrats de droit privé : apprentissage, contrats aidés

Répartition par catégorie :

	Employé	Technicien	Maîtrise	Cadre	Cadre supérieur	SGA	SG	Total
Hommes	3	21	16	319	14		1	374
Femmes	17	42	108	316	10			493
	20	63	124	635	24	0	1	867

IMMOBILISATIONS EN CREDIT-BAIL

IMMOBILISATIONS EN CREDIT-BAIL

Immobilisations immobilières et mobilières (€) (1)	Coût d'entrée (€) (2)	Dotations aux amortissements		Valeur nette (€)
		de l'exercice (€) (3)	cumulées (€) (3)	
Matériels URMA 85	136 090,80	27 218,16	99 799,92	9 072,72
Matériels URMA 53	708 975,36	141 795,07	431 293,34	135 886,94
Matériels URMA 49 pâtisserie	10 794,00	2 158,80	6 476,40	2 158,80
Matériels URMA 49 pâtisserie	11 295,35	2 259,07	6 777,21	2 259,07
Matériels URMA 49 boulangerie	13 516,80	2 703,36	8 110,08	2 703,36
Matériels URMA 44 mécanique	9 661,68	1 932,34	4 991,87	2 737,48
Matériels URAM 44 méca.ébén.	184 552,82	36 910,56	83 048,77	64 593,49
Matériels URMA 44	104 661,97	20 932,39	41 864,79	41 864,79
Matériels URMA 44 méca.boul.	107 086,04	21 417,21	42 834,42	42 834,42
Matériels informatiques	340 892,54	113 630,85	146 773,18	80 488,52
Matériels URMA 44	54 901,46	10 980,29	11 437,80	32 483,36
Matériels URMA44	33 423,34	6 684,67	6 684,67	20 054,00
Matériels pédagogiques 44	55 199,14	11 039,83	11 039,83	33 119,48
Matériels pédagogiques 44	29 940,00	5 988,00	4 491,00	19 461,00
Matériels pédagogiques 44	26 040,00	5 208,00	2 604,00	18 228,00
Matériels pédagogiques 53	67 108,48	13 421,70	6 710,85	46 975,94
Matériels pédagogiques 44	87 211,72	14 535,29	0,00	72 676,43
Matériels pédagogiques 53	46 365,01	1 545,50	0,00	44 819,51
Matériels pédagogiques 53 four	22 228,80	1 111,44	0,00	21 117,36
Matériels pédagogiques 44	71 942,48	2 398,08	0,00	69 544,40
TOTAUX	2 121 887,80	443 870,61	914 938,12	763 079,07

(1) Postes à subdiviser en tant que de besoin.

(2) Valeur des biens au moment de la signature des contrats.

(3) Dotations aux amortissements qui auraient été enregistrées pour ces biens au titre de l'exercice clos s'ils avaient été acquis, ainsi que montant cumulé des amortissements au titre des exercices précédents avec mention du mode d'amortissement retenu.

ENGAGEMENTS DE CREDIT-BAIL

Immobilisations immobilières et mobilières (€) (1)	Redevances payées		Redevances restant à payer (€)	Prix d'achat résiduel (€) (5)
	de l'exercice (€)	cumulées (€) (4)		
Matériels URMA 85	27 490,03	103 087,61	6 872,51	1 360,91
Matériels URMA 53 labo.alim.	143 211,46	441 568,67	131 277,17	7 089,76
Matériels URMA 49 pâtisserie	2 713,39	7 914,06	226,12	107,94
Matériels URMA 49 pâtisserie	2 839,39	8 518,18	0,00	112,96
Matériels URMA 49 boulangerie	3 397,82	10 193,47	0,00	135,17
Matériels URMA 44 mécanique	2 460,67	6 356,74	1 025,28	96,61
Matériels URMA 44 méca.ébén.	47 505,31	106 886,95	35 628,98	1 845,53
Matériels URMA 44	27 758,16	60 142,68	23 131,80	1 046,62
Matériels URMA 44 méca.boul.	28 799,57	57 599,14	28 799,57	1 070,86
Matériels informatiques	115 127,57	153 503,43	76 751,71	3 272,57
Matériels URMA 44	14 736,67	15 964,73	28 245,29	549,01
Matériels URMA44	9 131,62	9 131,62	18 263,24	2 304,40
Matériels pédagogiques 44	15 009,00	15 009,00	30 018,00	551,99
Matériels pédagogiques 44	7 994,64	5 995,98	17 987,94	299,40
Matériels pédagogiques 44	6 973,44	3 486,72	17 433,60	260,40
Matériels pédagogiques 53	23 503,56	9 793,15	37 213,97	671,09
Matériels pédagogiques 44	19 387,40	0,00	73 672,12	872,11
Matériels pédagogiques 53	2 670,86	0,00	45 404,62	463,93
Matériels pédagogiques 53 four	1 919,58	0,00	21 115,38	222,29
Matériels pédagogiques 44	4 138,78	0,00	70 359,26	719,42
TOTAUX	506 768,93	1 015 152,12	663 426,56	23 052,96

(1) Postes à subdiviser en tant que de besoin.

(4) Montant cumulé des redevances des exercices précédents.

(5) Selon le contrat.

AUTRES ENGAGEMENTS DONNES

Bail emphytéotique au profit de l'AFORBAT.

Suivant acte notarié du 26 novembre 1982, la Chambre de Métiers a donné à bail emphytéotique à l'AFORBAT pour une durée de 99 années à terme le 23 décembre 2073, un terrain sis à ANGERS, rue Darwin, d'une contenance de dix-neuf mille cinq cent soixante-douze mètres carrés cadastré, section :

IK n°96 – 9 404 m²,
 IK n°95 – 1 400 m²,
 IK n°153 – 164 m²,
 IK n°154 – 6 798 m²,
 IK n°157 – 1 806 m².

Bail emphytéotique au profit de Val de Loire.

Suivant acte reçu notarié du 30 juillet 1975, la Chambre de Métiers a donné à bail emphytéotique à la société Le Val de Loire, pour une durée de 65 années à terme le 31 décembre 2039, un terrain sis à ANGERS, rue Lamarck, d'une contenance de sept mille cent quatre-vingt-douze mètres carrés cadastré, cadastré section IK n°80.

Suivant acte reçu notarié du 17 octobre 1991, la Chambre de Métiers a donné à bail emphytéotique à la société Le Val de Loire, pour une durée de 48 années à terme le 31 décembre 2039, un terrain sis à ANGERS, rue Lamarck, d'une contenance de six ares soixante-huit centiares, cadastré section IK n°257.

Bail à construction au profit de La Chambre syndicale de la coiffure et de l'esthétique de la Sarthe

Suivant acte reçu notarié du 4 septembre 1989, la Chambre de Métiers de la Sarthe a accordé un bail à construction à La Chambre syndicale de la coiffure et de l'esthétique de la Sarthe, pour une durée de 50 années et finissant le 31 août 2039. Ce bail concerne un terrain à bâtir, 187 rue Henri Champion au Mans, cadastré EL n°117 187 d'une superficie de six ares dix centiares.

Bail entre la SCI Laval gare (le bailleur) et la Chambre de Métiers et de l'Artisanat de Région des Pays de la Loire (le preneur)

Le 11 décembre 2024, un bail a été signé pour la location d'un plateau de bureaux et de parkings au sein d'un ensemble immobilier, Immeuble Quai 53, 9 place des 7 et 15 juin 1945 à Laval. Ce bail est conclu pour une durée de dix années entières et consécutives qui commenceront à courir le 6 janvier 2025, pour se terminer le 5 janvier 2035. Comme le prévoit la loi, le preneur a renoncé à la faculté de donner congé à la première échéance triennale, de telle sorte que le bail aura une durée ferme de 6 années. Le bail est consenti et accepté pour un loyer annuel de 131 250 € HT.

AUTRE ENGAGEMENT RECU

Garantie à première demande N°E783344

Le 24 novembre 2022, la Banque du Bâtiment et des Travaux Publics (BTP Banque) a apporté sa garantie, à hauteur de 33.599,82 € dans le cadre de la construction et de l'installation de deux bâtiments modulaires au sein de l'URMA Vendée.

Chambre de Métiers et de l'Artisanat - Région Pays de La Loire
CONSOLIDATIONCMAR
BILAN
EXERCICE 2024

ACTIF	EXERCICE 31-12-2024 (12mois)			EXERCICE 31-12-2023 (12mois)	Variation 2023/2022
	Brut	Amortissements	Net		
ACTIF IMMOBILISE					
Immobilisations incorporelles					
Autres immobilisations incorporelles	1 097 841,43	896 746,50	201 094,93	238 281,66	-37 186,73
Immobilisations corporelles					
Terrains	2 954 887,98	0,00	2 954 887,98	2 954 887,98	0,00
Agencements et aménagements de terrains	115 318,90	115 318,90	0,00	0,00	0,00
Constructions	84 000 950,23	45 426 808,47	38 574 141,76	36 029 492,83	2 544 648,93
Constructions sur sol d'autrui	731 262,82	53 446,99	677 815,83	723 660,18	-45 844,35
Installations techniques. matériel et outillage à caractère pédagogique	22 128 017,27	17 875 306,55	4 252 710,72	4 120 966,80	131 743,92
Autres	11 801 154,09	8 869 831,93	2 931 322,16	2 561 877,21	369 444,95
Immobilisations en cours	8 084 454,54	0,00	8 084 454,54	3 971 296,76	4 113 157,78
Immobilisations financières					
Participations et autres formes de participations	93 900,00	0,00	93 900,00	93 900,00	0,00
Autres	177 470,54	0,00	177 470,54	150 959,61	26 510,93
TOTAL I	131 185 257,80	73 237 459,34	57 947 798,46	50 845 323,03	7 102 475,43
ACTIF CIRCULANT					
Stocks	134 529,11	0,00	134 529,11	111 666,99	22 862,12
Créances					
Clients et comptes rattachés	7 381 389,37	104 290,72	7 277 098,65	7 301 263,88	-24 165,23
Etat et autres collectivités publiques	4 651 508,70	0,00	4 651 508,70	5 978 028,64	-1 326 519,94
Autres créances	1 101 857,53	0,00	1 101 857,53	670 761,47	431 096,06
Comptes à terme	38 850 000,00	0,00	38 850 000,00	35 660 000,00	3 190 000,00
Disponibilités					
Caisse	7 477,59	0,00	7 477,59	1 397,67	6 079,92
Comptes courants / comptes sur livrets	17 722 772,97	0,00	17 722 772,97	22 363 493,54	-4 640 720,57
Régie d'avance et accréditifs	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Compte de liaison	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Compte de régularisation					
Charges constatées d'avance	1 104 101,93	0,00	1 104 101,93	800 549,67	303 552,26
TOTAL II	70 953 637,20	104 290,72	70 849 346,48	72 887 161,86	-2 037 815,38
TOTAL GENERAL (I + II)	202 138 895,00	73 341 750,06	128 797 144,94	123 732 484,89	5 064 660,05

PASSIF	EXERCICE 31-12-2024 (12 mois)	EXERCICE 31-12-2023 (12 mois)	Variation 2023/2022
CAPITAUX PROPRES			
Apports			
Dotation initiale	849 116,56	849 116,56	0,00
Dons et legs en capital	2 972,76	2 972,76	0,00
Réserves			
Autres réserves (réserves facultatives)	15 253 169,32	17 782 603,43	-2 529 434,11
Dépréciation de l'actif (à déduire)	-787 505,00	-787 505,00	0,00
Report à nouveau (solde créditeur ou débiteur)	36 528 599,06	30 733 088,45	5 795 510,61
Résultat net de l'exercice (bénéfice ou perte)	5 516 539,63	5 795 510,61	-278 970,98
Subventions d'investissement	35 720 436,70	31 313 879,20	4 406 557,50
TOTAL I	93 083 329,03	85 689 666,01	7 393 663,02
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES			
Provisions pour risques & Charges	1 296 890,85	1 259 043,91	37 846,94
TOTAL II	1 296 890,85	1 259 043,91	37 846,94
EMPRUNTS ET DETTES			
Dettes financières			
Comptes courants créditeurs	5,43	0,00	5,43
Emprunts	6 708 345,61	7 239 716,95	-531 371,34
Dépôt et cautionnement	18 059,17	24 707,65	-6 648,48
Compte de liaison	0,00	0,00	0,00
Dettes d'exploitation			
Fournisseurs	2 554 912,44	2 715 364,83	-160 452,39
Clients et comptes rattachés	304 046,38	234 607,26	69 439,12
Personnel et comptes rattachés	2 397 204,32	2 471 362,79	-74 158,47
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	4 441 272,17	3 849 050,19	592 221,98
Etat et autres collectivités publiques	9 959 159,62	13 687 357,66	-3 728 198,04
Dettes diverses			
Dettes sur Immobilisations et Comptes rattachés	3 328 814,62	1 347 269,57	1 981 545,05
Autres dettes	1 010 603,46	1 435 148,45	-424 544,99
Compte de régularisation			
Produits constatés d'avance	3 694 501,84	3 779 189,62	-84 687,78
TOTAL III	34 416 925,06	36 783 774,97	-2 366 849,91
TOTAL GENERAL (I + II + III)	128 797 144,94	123 732 484,89	5 064 660,05

COMPTE DE RESULTAT	Exécuté 2024	Budget Primitif 2025	Budget Rectifié 2024	Exécuté 2023	Variation
	(12 mois)	(12 mois)	(12 mois)	(12 mois)	2025/2024
	Total	Total	Total	Total	Total
Ventes de marchandises	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Production vendue biens	172 016,54	169 400,00	163 700,00	165 239,00	5 700,00
Production vendue services	56 269 457,74	57 660 100,00	57 803 640,00	59 266 967,36	-143 540,00
Chiffres d'affaires Nets	56 441 474,28	57 829 500,00	57 967 340,00	59 432 206,36	-137 840,00
Production stockée	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Production immobilisée	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subventions d'exploitation reçues	4 813 150,01	3 784 400,00	4 924 600,00	4 927 307,51	-1 140 200,00
Reprises sur amort. et prov.. transfert de charges	3 371 460,27	3 126 600,00	2 972 300,00	3 839 232,51	154 300,00
Autres produits	9 690 265,30	8 913 800,00	9 653 300,00	7 925 774,18	-739 500,00
Total des produits d'exploitation	74 316 349,86	73 654 300,00	75 517 540,00	76 124 520,56	-1 863 240,00
Achats de marchandises (y compris droits de douane)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Variation de stock (marchandises)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Achats de matières premières et autres approvisionnements	6 848 874,76	7 614 200,00	7 586 910,00	7 212 891,52	27 290,00
Variation de stock matières premières et autres	-22 862,12	0,00	1 500,00	12 119,03	-1 500,00
Autres achats et charges externes	9 476 726,84	11 848 900,00	11 514 600,00	9 833 409,26	334 300,00
Impôts. taxes et versements assimilés	2 644 381,96	2 651 600,00	2 697 670,00	2 538 725,29	-46 070,00
Salaires et traitements	30 764 231,83	31 430 900,00	31 659 430,00	31 252 652,13	-228 530,00
Charges sociales	15 086 547,20	15 631 500,00	15 635 180,00	14 484 375,30	-3 680,00
Dotations aux amortissements sur immobilisations	4 592 388,11	5 785 100,00	5 052 100,00	4 237 257,80	733 000,00
Dotations aux provisions sur immobilisations	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dotations aux provisions sur actif circulant	82 244,82	10 300,00	12 200,00	129 676,70	-1 900,00
Dotations aux provisions pour risques et charges	207 692,15	5 000,00	5 000,00	227 695,83	0,00
Autres charges	811 079,61	815 500,00	815 650,00	1 122 183,92	-150,00
Total des charges d'exploitation	70 491 305,16	75 793 000,00	74 980 240,00	71 050 986,78	812 760,00
RESULTAT D'EXPLOITATION	3 825 044,70	-2 138 700,00	537 300,00	5 073 533,78	-2 676 000,00
Produits financiers de participation	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Produits des autres valeurs mobilières	1 985,57	0,00	0,00	3 139,14	0,00
Autres intérêts et produits assimilés	1 742 186,20	1 300 500,00	1 300 400,00	1 088 806,78	100,00
Différences positives de change	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total des produits financiers	1 744 171,77	1 300 500,00	1 300 400,00	1 091 945,92	100,00
Dotations financières aux amortissements et provisions	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Intérêts et charges assimilés	124 018,89	113 700,00	125 100,00	134 932,57	-11 400,00
Différences négatives de change	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières de placement	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total des charges financières	124 018,89	113 700,00	125 100,00	134 932,57	-11 400,00
RESULTAT FINANCIER	1 620 152,88	1 186 800,00	1 175 300,00	957 013,35	11 500,00
Produits exceptionnels /opération de gestion	736,65	0,00	0,00	0,00	0,00
Produits exceptionnels /exercices antérieurs	63 307,34	0,00	21 000,00	5 427,25	-21 000,00
Produits exceptionnels /cessions d'éléments d'actif	368 848,21	1 305 000,00	341 000,00	0,00	964 000,00
Produits exceptionnels /quote part subventions invest.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Autres produits exceptionnels	24 540,19	6 200,00	0,00	4 067,00	6 200,00
Total des produits exceptionnels	457 432,39	1 311 200,00	362 000,00	9 494,25	949 200,00
Charges exceptionnelles /opération de gestion	418,00	1 400,00	1 300,00	1 317,80	100,00
Charges exceptionnelles /exercices antérieurs	25 967,56	0,00	0,00	133 044,97	0,00
Charges exceptionnelles /cessions d'éléments d'actif	180 685,77	16 700,00	176 000,00	0,00	-159 300,00
Autres Charges exceptionnelles	3 979,01	100,00	100,00	3 000,00	0,00
Total des charges exceptionnelles	211 050,34	18 200,00	177 400,00	137 362,77	-159 200,00
RESULTAT EXCEPTIONNEL	246 382,05	1 293 000,00	184 600,00	-127 868,52	1 108 400,00
Impôts sur bénéfice	175 040,00	110 000,00	125 000,00	107 168,00	-15 000,00
RESULTAT NET	5 516 539,63	231 100,00	1 772 200,00	5 795 510,61	-1 541 100,00